

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELL'AREA CHIETI PESCARA**



*Viale Amendola, 104 – 66020 S. Giovanni Teatino – (Chieti)
Uffici: Via Raiale, 110 bis – 65128 Pescara*

Ente Pubblico Economico ai sensi dell'art. 36 L. n. 317/91

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO LIQUIDATORE

N.: *61*

DATA: *22-09-2025*

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA RENDICONTAZIONE DEL CONSUNTIVO DI
SPESA PER L'ESERCIZIO 2024 DEI CORRISPETTIVI PER I SERVIZI
ESSENZIALI GENERALI FORNITI DAL CONSORZIO PER LO
SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA CHIETI-PESCARA NEGLI
AGGLOMERATI INDUSTRIALI**

L'anno *2025* il giorno *22* del mese di *SETTEMBRE* alle ore *16,15* presso
gli uffici dell'Ente, in Via Raiale 110 bis - Pescara, a seguito di convocazione disposta a norma di
Statuto, si è riunito il predetto Organo dell'Ente, nominato con Delibera della Giunta Regionale n.
648/C del 10 ottobre 2024, avente la seguente composizione:

	P	A
Lorella Franciotti Commissario Straordinario Liquidatore	☒	☐
Emilio Palumbo Sub-Commissario Straordinario Liquidatore	☒	☐

Assiste il Revisore dei Conti

Luca Saraceni	☒	☐
---------------	-------------------------------------	--------------------------

Assiste altresì, con funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Renato Di Salvatore.

Il Commissario Straordinario Liquidatore dichiara aperta la seduta e procede all'esame della predetta questione.

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA RENDICONTAZIONE DEL CONSUNTIVO DI SPESA PER L'ESERCIZIO 2024 DEI CORRISPETTIVI PER I SERVIZI ESSENZIALI GENERALI FORNITI DAL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA CHIETI-PESCARA NEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO LIQUIDATORE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Regionale n. 648/C del 10/10/2024 di nomina del Commissario Straordinario Liquidatore;

VISTA la proposta di deliberazione del Capo Ufficio Tecnico e Responsabile del Procedimento avente ad oggetto: ***"PRESA D'ATTO DELLA RENDICONTAZIONE DEL CONSUNTIVO DI SPESA PER L'ESERCIZIO 2024 DEI CORRISPETTIVI PER I SERVIZI ESSENZIALI GENERALI FORNITI DAL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA CHIETI-PESCARA NEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI"*** che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITO il parere favorevole del Capo Ufficio Tecnico e Responsabile del Procedimento in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

RITENUTO NECESSARIO provvedere in merito;

VISTO il vigente statuto consortile;

DELIBERA

- 1) **di prendere atto dell'unita proposta di delibera del Responsabile del Procedimento avente ad oggetto "PRESA D'ATTO DELLA RENDICONTAZIONE DEL CONSUNTIVO DI SPESA PER L'ESERCIZIO 2024 DEI CORRISPETTIVI PER I SERVIZI ESSENZIALI GENERALI FORNITI DAL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA CHIETI-PESCARA NEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI" che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**
- 2) **Di prendere atto della rendicontazione dei costi di competenza dell'esercizio 2024 sostenuti dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti-Pescara per l'erogazione dei servizi essenziali generali negli agglomerati industriali, pari a € 209.765.81 da ripartire fra i vari agglomerati di competenza, come da elaborato allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;**
- 3) **Di procedere all'approvazione della rendicontazione dei costi dell'esercizio 2024 sostenuti dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale Area Chieti-Pescara per l'erogazione dei servizi essenziali generali negli agglomerati industriali di competenza, pari a € 209.765.81 ai sensi della L.R. Abruzzo 29 luglio 2011, n. 23 e del Regolamento adottato con Delibera n. 60 del 03.12.2021;**
- 4) **di notificare** copia della delibera, di cui alla presente proposta agli interessati Uffici di quest'Ente, per quanto di rispettiva competenza;
- 5) **di dichiarare** la delibera, di cui alla presente proposta, immediatamente esecutiva;
- 6) **di dare atto** che gli Uffici di questo Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 7) **di disporre** la pubblicazione della delibera di cui alla presente proposta;
- 8) **di annotare** e conservare la presente deliberazione nel registro delle deliberazioni detenuto presso l'Ufficio Amministrativo del Consorzio;
- 9) **di dare mandato** agli uffici consortili competenti di compiere tutti gli atti consequenziali al presente deliberato;

- 10) **di notificare** copia della delibera, agli interessati Uffici di quest'Ente, per quanto di rispettiva competenza;
- 11) **di pubblicare** la presente deliberazione all'albo degli avvisi al pubblico del Consorzio e sul sito aziendale <http://halleyweb.com/consindchieti/hh/index.php> per 15 giorni consecutivi a cura del segretario dell'Ufficio;
- 12) **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA RENDICONTAZIONE DEL CONSUNTIVO DI SPESA PER L'ESERCIZIO 2024 DEI CORRISPETTIVI PER I SERVIZI ESSENZIALI GENERALI FORNITI DAL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA CHIETI-PESCARA NEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI

PREMESSO che il Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti-Pescara, nell'ambito delle proprie funzioni istituzionali, svolge le attività finalizzate a favorire lo sviluppo e la valorizzazione delle aree produttive di competenza;

VISTO l'articolo 1, comma 4, L.R. 23 Abruzzo approvato dalla Regione Abruzzo con Delibera di Giunta Regionale n. 519 del 23/07/2018, per cui i Consorzi industriali (e quindi anche Arap) “..erogano obbligatoriamente i Servizi Essenziali, indispensabili a garantire l'attività delle imprese, dietro pagamento di corrispettivi da parte delle imprese stesse...”;

VISTO l'articolo 11, comma 2, D.L. 23 giugno 1995, n. 244, convertito con modificazioni nella Legge 8 agosto 1995, n. 341, secondo il quale “..i corrispettivi dovuti dalle imprese ai Consorzi di Sviluppo Industriale, di cui all'articolo 36, commi 4 e 5, della Legge 5 ottobre 1991, n. 317, per i servizi di manutenzione delle opere e per la gestione degli impianti, sono determinati e riscossi dai Consorzi di Sviluppo Industriale medesimi”.

VISTA la Delibera n. 60 del 03.12.2021 e successive modifiche, con la quale è stata approvato il “Regolamento per la determinazione, ripartizione e riscossione dei corrispettivi dei servizi essenziali generali forniti dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti-Pescara negli agglomerati industriali”;

CONSIDERATO che i titoli di credito per la riscossione dei corrispettivi dovuti dalle imprese insediate per l'erogazione dei servizi essenziali, sono stati emessi sulla base della previsione di costi stimati per l'esercizio 2024, come da Delibera n. 26 del 24.06.2024;

RILEVATO che a seguito dell'opera di rendicontazione dei costi di competenza dell'esercizio 2024, la spesa sostenuta dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti-Pescara per l'erogazione dei servizi essenziali generali negli agglomerati industriali, risultante dai documenti contabili ammonta a complessivi € **209.765.81** ripartito fra gli agglomerati come da tabelle allegate;

RITENUTO opportuno prendere atto di quanto esposto in premessa, al fine di poter procedere all'approvazione della rendicontazione dei costi dell'esercizio 2024 sostenuti dal Consorzio per l'erogazione dei servizi essenziali generali negli agglomerati industriali di competenza, pari a € **209.765.81** ai sensi della L.R. Abruzzo 29 luglio 2011, n. 23 e del Regolamento adottato con Delibera n. 60 del 03.12.2021;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO il vigente Statuto Consortile;

SI PROPONE

al competente Organo del Consorzio di adottare le seguenti disposizioni, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte:

- 1) **di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;**

- 2) **Di prendere atto della rendicontazione dei costi di competenza dell'esercizio 2024 sostenuti** dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti-Pescara per l'erogazione dei servizi essenziali generali negli agglomerati industriali, pari a € **209.765.81** da ripartire fra i vari agglomerati di competenza, come da elaborato allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) **Di procedere all'approvazione della rendicontazione dei costi dell'esercizio 2024** sostenuti dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale Area Chieti-Pescara per l'erogazione dei servizi essenziali generali negli agglomerati industriali di competenza, pari a € **209.765.81** ai sensi della L.R. Abruzzo 29 luglio 2011, n. 23 e del Regolamento adottato con Delibera n. 60 del 03.12.2021;
- 4) **di notificare** copia della delibera, di cui alla presente proposta agli interessati Uffici di quest'Ente, per quanto di rispettiva competenza;
- 5) **di dichiarare** la delibera, di cui alla presente proposta, immediatamente esecutiva;
- 6) **di dare atto** che gli Uffici di questo Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 7) **di disporre** la pubblicazione della delibera di cui alla presente proposta.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Renata Di Salvatore



Allegati:

a) *Rendicontazione 2024*

PAGINA LASCIATA INTENZIONALMENTE BIANCA

PAGINA LASCIATA INTENZIONALMENTE BIANCA

Del che si è redatto il presente Verbale, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Renato Di Salvatore

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LIQUIDATORE

Dott.ssa Lorella Franciotti

Si esprime parere favorevole tecnico in ordine al presente atto in relazione alle proprie mansioni ascritte alla Cat. Q1 del vigente C.C.N.L.

Pescara,

22/8/2025

Il Tecnico

Arch. Renato Di Salvatore

REFERTO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera è stata affissa all'Albo degli Avvisi al Pubblico del Consorzio dal 29/09/2025 e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE**

Arch. Renato Di Salvatore

PUBBLICAZIONE DELIBERA SUL SITO WEB

Il/La Sottoscritto/a **ATTESTA** che la presente Delibera sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Consorzio, accessibile al pubblico il 29/09/2025 e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE**

Arch. Renato Di Salvatore



**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA
CHIETI - PESCARA**

RENDICONTAZIONE SPESE 2024

AGGLOMERATO DI ALANNO 1 – 2
AGGLOMERATO DI CHIETI/SAN GIOVANNI TEATINO/PESCARA
AGGLOMERATO DI ORTONA
AGGLOMERATO DI CITTÀ SANT'ANGELO
AGGLOMERATO DI BRECCIAROLA/MANOPPELLO
AGGLOMERATO DI TOCCO/BOLOGNANO

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Renato Di Salvatore

RIEPILOGO GENERALE COSTI SOSTENUTI ANNO 2024					
COSTI DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE TUTTI GLI AGGLOMERATI					
Spese generali (1/4 tabella "A")	Spese per il personale (tabella "B")	Agglomerati	Ditta	Manutenzione (strade, verde, segnaletica, illuminazione, ecc.)	Energia elettrica pubblica illuminazione (bolletta)
€ 51.148,48	€ 83.136,54	Alanno 1 e 2	Agriecologic	€ 21.052,34	
		Chieti/Pescara/Sambuceto	Agriecologic	€ 24.794,52	
			Mammarella	€ 2.100,00	
			Caccavale	€ 5.593,76	
			Hera Comm S.p.A.		€ 15.430,53
			Il Manutentore	€ 2.280,00	
		Ortona	Il Manutentore	€ 1.500,00	
		Città Sant'Angelo	Hera Comm S.p.A.		€ 2.531,45
		Brecciarola/Manoppello	-	-	-
		Tocco/Bolognano	Hera Comm S.p.A.		€ 198,19
€ 51.148,48	€ 83.136,54			57.320,62 €	18.160,17 €

Totale per agglomerato

€ 209.765,81

AGGLOMERATO INDUSTRIALE ALANNO 1							
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024							
	Estensione dell'agglomerato	mq	1.049.295	ha	104,93		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	576.254	ha	57,63		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	5,944				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km	0,460				
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>	<i>Totale</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale km/strade. - Profondità taglio 2 m. per lato	ml.			€ 7.150,20
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq.a- aiuole e spartitraffico ecc.	mq.			€ 615,80
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori	ore			€ 830,20
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.			€ 415,32
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.			€ 1.910,20
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/strade, larghezza media 10ml	mq.			€ 6.528,20
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade	ml.			€ 1.135,60
8	Segnaletica orizzontale		20% del Totale	ml			€ 4.575,40
9	Altra segnaletica orizzontale -		Strisce pedonali e altro a mq.	mq.			€ 798,10
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni	n.			€ 715,48
11	verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail		piegati,distaccati,ecc	ml.			€ 1.998,50
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		via pantiera	n.			€ 927,50
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità				a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità				a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione, incrementi, ecc.		(bolletta POD IT001E61558335)				€ 5.348,40
				TOTALE			€ 32.948,90

AGGLOMERATO INDUSTRIALE ALANNO 1					
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq	1.049.295	ha	104,93	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	576.254	ha	57,63	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	5,944			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km	0,460			
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 32.948,90	:	576.254	0,05718	
	167.233,92			0,08233	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI ALANNO 1							
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024							
	Estensione dell'agglomerato	mq	1.049.295	ha	104,93		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	576.254	ha	57,63		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	5,944				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km	0,460				
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unità.</i>	<i>Totale</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale km/strade. Profondità taglio 2 m. per lato	ml.			€ 17.942,00
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq. - aiuole spartitraffico ecc.	mq.			€ 0,00
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori	ore			€ 0,00
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.			€ 3.110,34
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.			€ 0,00
6	Asfalto a caldo per rappezi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/strade, larghezza media 10ml	mq.			€ 0,00
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		20% sul totale strade	ml.			€ 0,00
8	Segnaletica orizzontale		30% sul totale strade	ml			€ 0,00
9	Altra segnaletica orizzontale		Strisce pedonali e altro a mq.	mq.			€ 0,00
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni	n.			€ 0,00
11	verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail		piegati,,distaccati ecc.	ml.			€ 0,00
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		via pantiera	n.			€ 0,00
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità				a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità				a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		(bolletta POD IT001E61558335)				
				TOTALE			€ 21.052,34

AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI ALANNO 1					
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq.	1.049.295	ha	104,93	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq.	576.254	ha	57,63	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	Km	5,944			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	Km	0,460			
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 21.052,34	:	576.254	0,03653	
	155.337,36			0,06168	x mq. Azienda
Differenza lavori non eseguiti su consuntivo 2024	-11.896,56	:	576.254	-0,02064	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE CHIETI SCALO / PESCARA / SAN GIOVANNI TEATINO							
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024							
	Estensione dell'agglomerato	mq	7.575.448	ha	757,545		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	3.730.226	ha	373,023		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	29,704				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km	0,750				
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>	<i>Totale</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 30% del totale Km/ stade. Profondità taglio 2 m. per lato	ml.			€ 19.725,40
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq. - aiuole e spartitraffico ecc.	mq.			€ 1.108,40
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori	ore			€ 19.910,25
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.			€ 828,82
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.			€ 7.635,00
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/srade, per una larghezza media di 10ml -	mq.			€ 37.739,50
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade	ml.			€ 5.663,70
8	Segnaletica orizzontale		20% sul totale strade	ml			€ 13.210,63
9	Altra segnaletica orizzontale		Strisce pedonali e altro a mq.	mq.			€ 5.720,10
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni	n.			€ 6.228,15
11	Verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail		piegati,distaccati,ecc.	ml.			€ 9.529,40
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		più utenze	n.			€ 5.440,40
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità				a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità				a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione,Incrementi, ecc.		Bollette				€ 37.530,50
				TOTALE			€ 170.270,25

AGGLOMERATO INDUSTRIALE CHIETI SCALO / PESCARA / SAN GIOVANNI TEATINO					
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq	7.575.448	ha	757,545	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	3.730.226	ha	373,023	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	29,704			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km	0,750			
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48 /	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 170.270,25	:	3.730.226	0,04565	
	304.555,27			0,07079	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE CHIETI SCALO / PESCARA / SAN GIOVANNI TEATINO							
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024							
	Estensione dell'agglomerato	mq	7.575.448	ha	757,545		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	3.730.226	ha	373,023		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	29,704				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km	0,750				
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>	<i>Totale</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Profondità taglio 2 m. per lato	ml.			€ 16.549,52
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		aiulee spartitraffico ecc.	mq.			€ 0,00
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzi e tre operatori	ore			€ 0,00
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.			€ 16.118,76
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.			€ 0,00
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		metroquadro	mq.			€ 0,00
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.			ml.			€ 0,00
8	Segnaletica orizzontale			ml			€ 0,00
9	Altra segnaletica orizzontale			mq.			€ 0,00
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali			n.			€ 0,00
11	verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail			ml.			€ 0,00
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione			n.			€ 0,00
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici						a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari						a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		bollette				€ 15.430,53
						TOTALE	€ 48.098,81

AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI CHIETI SCALO / PESCARA / SAN GIOVANNI TEATINO					
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq.	7.575.448	ha	757,545	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq.	3.730.226	ha	373,023	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	Km	29,704			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	Km	0,750			
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 48.098,81	:	3.730.226	0,01289	
	182.383,83			0,03804	x mq. Azienda
Differenza lavori non eseguiti su consuntivo 2024	-122.171,44	:	3.730.226	-0,03275	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE ORTONA

COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024

	Estensione dell'agglomerato	mq	2.673.912	ha	267,39	
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	715.362	ha	71,54	
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	3,703			
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km				
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale Km/ stade. Profondità taglio 2 m. per lato	ml.		€ 4.593,50
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq. - aiuole e spartitraffico ecc.	mq.		€ 828,20
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori	ore		€ 1.173,50
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.		€ 588,50
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.		€ 1.908,40
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/srade, per una larghezza media di 10ml -	mq.		€ 4.705,50
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade	ml.		€ 1.108,50
8	Segnaletica orizzontale		20% sul totale strade	ml		€ 992,20
9	Altra segnaletica orizzontale		Strisce pedonali e altro a mq.	mq.		€ 576,50
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni	n.		€ 1.330,10
11	Verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail		piegati,distaccati,ecc.	ml.		
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		più utenze	n.		
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità			a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità			a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione,Incrementi, ecc.		Bollette			
				TOTALE		€ 17.804,90

AGGLOMERATO INDUSTRIALE ORTONA					
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq	2.673.912	ha	267,39	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	715.362	ha	71,54	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	3,703			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km				
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 17.804,90	:	715.362	0,02489	
	152.089,92			0,05004	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE ORTONA							
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024							
	Estensione dell'agglomerato	mq	2.673.912	ha	267,39		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	715.362	ha	71,54		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	3,703				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km					
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>	<i>Totale</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Profondità taglio 2 m. per lato	ml.			€ 0,00
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		aiulee spartitraffico ecc.	mq.			€ 0,00
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzi e tre operatori	ore			€ 0,00
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.			€ 1.500,00
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.			€ 0,00
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		metroquadro	mq.			€ 0,00
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.			ml.			€ 0,00
8	Segnaletica orizzontale			ml			€ 0,00
9	Altra segnaletica orizzontale			mq.			€ 0,00
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali			n.			€ 0,00
11	verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail			ml.			€ 0,00
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione			n.			€ 0,00
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici						a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari						a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		bollette				€ 0,00
				TOTALE			€ 1.500,00

AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI ORTONA					
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq.	2.673.912	ha	267,39	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq.	715.362	ha	71,5362	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	Km	3,703			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	Km				
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 1.500,00	:	715.362	0,00210	
	135.785,02			0,02724	x mq. Azienda
Differenza lavori non eseguiti su consuntivo 2024	-16.304,90	:	715.362	-0,02279	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE CITTA' SANT'ANGELO						
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024						
	Estensione dell'agglomerato	mq	1.284.923	ha	128,49	
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	108.404	ha	10,84	
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,900			
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km				
cod.cat.	dettaglio attività		note	u.m.	q.tà	imp. Unita. Totale
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale Km/ stade. Profondità taglio 2 m. per lato	ml.		€ 950,10
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq. - aiuole e spartitraffico ecc.	mq.		€ 75,20
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori	ore		€ 1.328,50
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.		€ 43,25
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.		
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/srade, per una larghezza media di 10ml -	mq.		€ 1.095,20
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade	ml.		€ 307,10
8	Segnaletica orizzontale		20% sul totale strade	ml		€ 849,00
9	Altra segnaletica orizzontale		Strisce pedonali e altro a mq.	mq.		€ 192,60
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni	n.		€ 342,80
11	Verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail		piegati,distaccati,ecc.	ml.		
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		più utenze	n.		€ 972,50
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità			a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità			a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione,Incrementi, ecc.		Bollette			€ 3.032,00
TOTALE						€ 9.188,25

AGGLOMERATO INDUSTRIALE CITTA' SANT'ANGELO					
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq	1.284.923	ha	128,49	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	108.404	ha	10,84	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,900			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km				
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 9.188,25	:	108.404	0,08476	
	143.473,27			0,10991	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE CITTA' SANT'ANGELO							
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024							
	Estensione dell'agglomerato	mq	1.284.923	ha	128,49		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	108.404	ha	10,84		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,900				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km					
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>	<i>Totale</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Profondità taglio 2 m. per lato	ml.			€ 0,00
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		aiulee spartitraffico ecc.	mq.			€ 0,00
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzi e tre operatori	ore			€ 0,00
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.			€ 0,00
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.			€ 0,00
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		metroquadro	mq.			€ 0,00
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.			ml.			€ 0,00
8	Segnaletica orizzontale			ml			€ 0,00
9	Altra segnaletica orizzontale			mq.			€ 0,00
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali			n.			€ 0,00
11	verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail			ml.			€ 0,00
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione			n.			€ 0,00
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici						a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari						a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		bollette				€ 2.531,45
						TOTALE	€ 2.531,45

AGGLOMERATO INDUSTRIALE CITTA' SANT'ANGELO					
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq.	1.284.923	ha	128,49	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq.	108.404	ha	10,8404	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	Km	0,900			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	Km				
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 2.531,45	:	108.404	0,02335	
	136.816,47			0,04850	x mq. Azienda
Differenza lavori non eseguiti su consuntivo 2024	-6.656,80	:	108.404	-0,06141	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE BRECCiarOLA/MANOPPELLO							
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024							
	Estensione dell'agglomerato	mq	169.594	ha	16,96		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	90.346	ha	9,03		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,588				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km					
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>	<i>Totale</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale Km/ stade. Profondità taglio 2 m. per lato	ml.			€ 654,20
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq. - aiuole e spartitraffico ecc.	mq.			€ 75,20
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori	ore			€ 595,30
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.			€ 46,10
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.			€ 391,20
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/srade, per una larghezza media di 10ml -	mq.			€ 0,00
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade	ml.			€ 378,10
8	Segnaletica orizzontale		20% sul totale strade	ml			€ 358,80
9	Altra segnaletica orizzontale		Strisce pedonali e altro a mq.	mq.			€ 392,45
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni	n.			€ 359,50
11	Verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail		piegati,distaccati,ecc.	ml.			€ 0,00
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		più utenze	n.			€ 0,00
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità				a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità				a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione,Incrementi, ecc.		Bollette				€ 0,00
						TOTALE	€ 3.250,85

AGGLOMERATO INDUSTRIALE BRECCiarOLA/MANOPPELLO					
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq	169.594	ha	16,96	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	90.346	ha	9,03	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,588			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km				
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 3.250,85	:	90.346	0,03598	
	137.535,87			0,06113	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE BRECCiarOLA/MANOPPELLO							
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024							
	Estensione dell'agglomerato	mq	169.594	ha	16,96		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	90.346	ha	9,03		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,588				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km					
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>	<i>Totale</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Profondità taglio 2 m. per lato	ml.			€ 0,00
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		aiulee spartitraffico ecc.	mq.			€ 0,00
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzi e tre operatori	ore			€ 0,00
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.			€ 0,00
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.			€ 0,00
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		metroquadro	mq.			€ 0,00
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.			ml.			€ 0,00
8	Segnaletica orizzontale			ml			€ 0,00
9	Altra segnaletica orizzontale			mq.			€ 0,00
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali			n.			€ 0,00
11	verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail			ml.			€ 0,00
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione			n.			€ 0,00
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici						a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari						a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		bollette				€ 0,00
				TOTALE			€ 0,00

AGGLOMERATO INDUSTRIALE BRECCiarOLA/MANOPPELLO					
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq.	169.594	ha	16,96	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq.	90.346	ha	9,0346	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	Km	0,588			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	Km				
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade, verde, segnaletica, illuminazione, ecc.)	€ 0,00	:	90.346	0,00000	
	134.285,02			0,02515	x mq. Azienda
Differenza lavori non eseguiti su consuntivo 2024	-3.250,85	:	90.346	-0,03598	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIALE TOCCO DA CASORIA						
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024						
	Estensione dell'agglomerato	mq	220.752	ha	22,08	
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	119.213	ha	11,92	
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,220			
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km				
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale Km/stade. Profondità taglio 2 m. per lato	ml.		€ 225,10
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq. - aiuole e spartitraffico ecc.	mq.		€ 290,40
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori	ore		€ 0,00
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.		€ 41,20
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.		€ 335,50
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/srade, per una larghezza media di 10ml -	mq.		€ 0,00
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade	ml.		€ 68,23
8	Segnaletica orizzontale		20% sul totale strade	ml		€ 462,50
9	Altra segnaletica orizzontale		Strisce pedonali e altro a mq.	mq.		€ 185,40
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni	n.		€ 492,20
11	Verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail		piegati,distaccati,ecc.	ml.		€ 0,00
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		più utenze	n.		€ 485,00
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità			a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità			a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione,Incrementi, ecc.		Bollette			€ 1.950,00
				TOTALE		€ 4.535,53

AGGLOMERATO INDUSTRIALE TOCCO DA CASARIA					
COSTI DI MANUTENZIONE - PREVISIONALI - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq	220.752	ha	22,08	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	119.213	ha	11,92	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,220			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km				
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade, verde, segnaletica, illuminazione, ecc.)	€ 4.535,53	:	119.213	0,03805	
	138.820,55			0,06319	x mq. Azienda

AGGLOMERATO INDUSTRIAE TOCCO DA CASORIA							
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024							
	Estensione dell'agglomerato	mq	220.752	ha	22,08		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	119.213	ha	11,92		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,220				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km					
<i>cod.cat.</i>	<i>dettaglio attività</i>		<i>note</i>	<i>u.m.</i>	<i>q.tà</i>	<i>imp. Unita.</i>	<i>Totale</i>
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Profondità taglio 2 m. per lato	ml.			€ 0,00
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		aiulee spartitraffico ecc.	mq.			€ 0,00
3	Potatura e scalature di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzi e tre operatori	ore			€ 0,00
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg	n.			€ 0,00
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo	mc.			€ 0,00
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		metroquadro	mq.			€ 0,00
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.			ml.			€ 0,00
8	Segnaletica orizzontale			ml			€ 0,00
9	Altra segnaletica orizzontale			mq.			€ 0,00
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali			n.			€ 0,00
11	verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail			ml.			€ 0,00
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione			n.			€ 0,00
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici						a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari						a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		bollette				€ 198,19
				TOTALE			€ 198,19

AGGLOMERATO INDUSTRIALE TOCCO DA CASAURIA					
COSTI DI MANUTENZIONE - CONSUNTIVO - ANNO 2024					
Estensione dell'agglomerato	mq.	220.752	ha	22,08	
Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq.	119.213	ha	11,9213	
Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	Km	0,220			
Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	Km				
			mq	Coefficiente di calcolo x i mq. dell'azienda	
Spese generali (1/4 tabella "A")	€ 51.148,48	:	5.339.805	0,00958	
Costo del personale in % di impiego per il servizio. (tabella "B")	€ 83.136,54	:	5.339.805	0,01557	
Manutenzione (strade,verde,segnaletica,illuminazione, ecc.)	€ 198,19	:	119.213	0,00166	
	134.483,21			0,02681	x mq. Azienda
Differenza lavori non eseguiti su consuntivo 2024	-4.337,34	:	119.213	-0,03638	x mq. Azienda