

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELL'AREA CHIETI PESCARA**



*Viale Amendola, 104 – 66020 S. Giovanni Teatino – (Chieti)
Uffici: Via Raiale, 110 bis – 65128 Pescara*

Ente Pubblico Economico ai sensi dell'art. 36 L. n. 317/91

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO LIQUIDATORE

N.: 60

DATA: 22-09-2025

OGGETTO: PIANO TRIENNALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
ANNI 2025-2026-2027

L'anno 2025 il giorno 22 del mese di SETTEMBRE alle ore 16,15 presso
gli uffici dell'Ente, in Via Raiale 110 bis - Pescara, a seguito di convocazione disposta a norma di
Statuto, si è riunito il predetto Organo dell'Ente, nominato con Delibera della Giunta Regionale n.
648/C del 10 ottobre 2024, avente la seguente composizione:

	P	A
Lorella Franciotti Commissario Straordinario Liquidatore	☒	☐
Emilio Palumbo Sub-Commissario Straordinario Liquidatore	☒	☐

Assiste il Revisore dei Conti

Luca Saraceni	☒	☐
---------------	-------------------------------------	--------------------------

Assiste altresì, con funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Renato Di Salvatore.

Il Commissario Straordinario Liquidatore dichiara aperta la seduta e procede all'esame della predetta questione.

OGGETTO: PIANO TRIENNALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNI 2025-2026-2027

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO LIQUIDATORE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Regionale n. 648/C del 10/10/2024 di nomina del Commissario Straordinario Liquidatore;

VISTA la proposta di deliberazione del Capo Ufficio Tecnico e Responsabile del Procedimento avente ad oggetto: ***“PIANO TRIENNALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNI 2025-2026-2027”*** che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITO il parere favorevole del Capo Ufficio Tecnico e Responsabile del Procedimento in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

RITENUTO NECESSARIO provvedere in merito;

VISTO il vigente statuto consortile;

DELIBERA

- 1) **di prendere atto dell'unita proposta di delibera del Responsabile del Procedimento avente ad oggetto *“PIANO TRIENNALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNI 2025-2026-2027”* che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**
- 2) **di approvare** il *“Programma triennale dei lavori di manutenzione ordinaria anni 2025-2026-2027”*; (All. A)
- 3) **di notificare** copia della delibera, di cui alla presente proposta agli interessati Uffici di quest'Ente, per quanto di rispettiva competenza;
- 4) **di dichiarare** la delibera, di cui alla presente proposta, immediatamente esecutiva;
- 5) **di dare atto** che gli Uffici di questo Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 6) **di disporre** la pubblicazione della delibera di cui alla presente proposta;
- 7) **di annotare** e conservare la presente deliberazione nel registro delle deliberazioni detenuto presso l'Ufficio Amministrativo del Consorzio;
- 8) **di dare mandato** agli uffici consortili competenti di compiere tutti gli atti consequenziali al presente deliberato;
- 9) **di notificare** copia della delibera, di cui alla presente proposta, alla Ditta suddetta, nonché agli interessati Uffici di quest'Ente, per quanto di rispettiva competenza;
- 10) **di pubblicare** la presente deliberazione all'albo degli avvisi al pubblico del Consorzio e sul sito aziendale <http://halleyweb.com/consindchieti/hh/index.php> per 15 giorni consecutivi a cura del segretario dell'Ufficio;
- 11) **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

OGGETTO: PIANO TRIENNALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNI 2024-2025-2026.

PREMESSO CHE:

- Con L.R. n. 23 del 29.07.2011 è stata costituita l'A.R.A.P. (Azienda Regionale Attività Produttive) ed il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Area Chieti Pescara è stato posto in liquidazione
- Il Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti Pescara è stato costituito con Decreto del Presidente della Repubblica n. 1638 del 28 settembre 1962 modificato con DPR 14.06.1964 n. 687, DPR 14.06.1969 n. 468, Decreto Presidente Giunta Regionale 08.05.1978 n. 587, deliberazione del Consiglio Regionale d'Abruzzo n. 188/53 del 05.02.1980 e n. 116/19 dell'11.07.1989;
- è un Ente pubblico economico a norma dell'art. 36 della Legge 5.10.1991 n. 317, così come modificato dalla L. 341/95 e ad esso si applicano le norme della legge della Regione Abruzzo 22.08.1994 n. 56 e successive modifiche ed integrazioni;
- svolge attività finalizzate alla creazione, lo sviluppo, la valorizzazione e la salvaguardia delle aree produttive regionali, mediante l'offerta dei servizi al settore economico-produttivo, ad Enti Pubblici e Società a partecipazione pubblica;
- Al Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti – Pescara sono dovuti, da parte imprese insediate, i corrispettivi annui per l'utilizzo dei servizi essenziali generali forniti negli agglomerati industriali di propria competenza, non soggetti a fornitura quantitativa;

VISTA la deliberazione n. 60 del 03.12.2021 con la quale si è proceduto all'adozione del "Regolamento per la determinazione, ripartizione e riscossione dei corrispettivi dei servizi essenziali generali" forniti dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti/Pescara negli agglomerati industriali;

ESAMINATI I CONTENUTI del "*Programma triennale dei lavori di manutenzione ordinaria anni 2025-2026-2027*", definito sulla base degli obiettivi raggiungibili dall'Amministrazione nel prossimo triennio, al fine di soddisfare i bisogni e le esigenze del territorio di riferimento;

RITENUTO necessario approvare il "*Programma triennale dei lavori di manutenzione ordinaria anni 2025-2026-2027*" (All. A) ai fini di una corretta programmazione di tutte le attività e dei costi correlati alla gestione degli agglomerati che annualmente il Consorzio dovrà sostenere, a titolo preventivo, da intendersi quali massimali dei costi annui;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO il vigente Statuto Consortile;

SI PROPONE

al competente Organo del Consorzio di adottare le seguenti disposizioni, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte:

- 1) **di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;**
- 2) **di approvare** il "*Programma triennale dei lavori di manutenzione ordinaria anni 2025-2026-2027*"; (All. A)
- 3) **di notificare** copia della delibera, di cui alla presente proposta agli interessati Uffici di quest'Ente, per quanto di rispettiva competenza;
- 4) **di dichiarare** la delibera, di cui alla presente proposta, immediatamente esecutiva;

- 5) **di dare atto** che gli Uffici di questo Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 6) **di disporre** la pubblicazione della delibera di cui alla presente proposta.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Renato Di Salvatore



Allegati:

- a) *Piano triennale Lavori di manutenzione 2025-2026-2027;*

PAGINA LASCIATA INTENZIONALMENTE BIANCA

Del che si è redatto il presente Verbale, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Renato Di Salvatore

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LIQUIDATORE

Dott.ssa Lorella Franciatti

Si esprime parere favorevole tecnico in ordine al presente atto in relazione alle proprie mansioni ascritte alla Cat. Q1 del vigente C.C.N.L.

Pescara, 22 / 9 / 2025

Il Tecnico

Arch. Renato Di Salvatore

REFERTO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera è stata affissa all'Albo degli Avvisi al Pubblico del Consorzio dal 29/09/2025 e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE**

Arch. Renato Di Salvatore

PUBBLICAZIONE DELIBERA SUL SITO WEB

Il/La Sottoscritto/a **ATTESTA** che la presente Delibera sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Consorzio, accessibile al pubblico il 29/09/2025 e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE**

Arch. Renato Di Salvatore



**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA
CHIETI - PESCARA**

PIANO TRIENNALE per gli anni 2025-2026-2027

Dei costi massimi a carico delle aziende, per le manutenzioni ordinarie e i servizi essenziali erogati dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti-Pescara

AGGLOMERATO DI ALANNO 1 – 2
AGGLOMERATO DI CHIETI/SAN GIOVANNI TEATINO/PESCARA
AGGLOMERATO DI ORTONA
AGGLOMERATO DI CITTÀ SANT'ANGELO
AGGLOMERATO DI BRECCiarOLA/MANOPPELLO
AGGLOMERATO DI TOCCO/BOLOGNANO

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Renato Di Salvatore

Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti-Pescara in Liquidazione.

Sede Legale Viale Amendola c.p. 23 – Sambuceto - 66020 SAN GIOVANNI TEATINO (CH)

Uffici - Via Raiale, 110/bis – 65128 PESCARA

Tel. 085.4318077-4318131 – Fax 085.4322117 – Email: consorzio@csichietipescara.it Pec: csichietipescara@pec.it

C.F. 80000670697 P.IVA 00312170699

AGGLOMERATO INDUSTRIALE ALANNO 1 e 2							
PIANO TRIENNALE DEI COSTI MASSIMI A CARICO DELLE AZIENDE, PER LE MANUTENZIONI ORDINARIE E PER I SERVIZI ESSENZIALI EROGATI DAL CONSORZIO ALL'INTERNO DELLE AREE INDUSTRIALI DI COMPETENZA							
Tabella previsionale costi anni: 2025-2026-2027							
	Estensione dell'agglomerato	mq	1.049.295	ha	104,930		
	Lotti, mq occupati da tutte le aziende servite	mq	6.756.442	ha	675,644		
	Lotti, mq occupati dalle Aziende	mq	607.194	ha	60,719		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	5,944				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km	0,460				
cod. cat.	dettaglio attività		note		ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale km/strade. - Profondità taglio 2 m. per lato		€ 6.012,15	€ 6.312,75	€ 6.628,39
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq.a- aiuole e spartitraffico ecc.		€ 505,73	€ 531,02	€ 557,57
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori		€ 1.607,01	€ 1.687,36	€ 1.771,73
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg		€ 377,85	€ 396,74	€ 416,58
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo		€ 1.743,91	€ 1.831,10	€ 1.922,66
6	Asfalto a caldo per rappezi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/strade, larghezza media 10ml		€ 6.905,86	€ 7.251,15	€ 7.613,71
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade		€ 1.036,47	€ 1.088,29	€ 1.142,70
8	Segnaletica orizzontale		20% del Totale		€ 4.394,63	€ 4.614,37	€ 4.845,08
9	Altra segnaletica orizzontale -		Strisce pedonali e altro a mq.		€ 697,57	€ 732,44	€ 769,07
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni		€ 651,05	€ 683,61	€ 717,79
11	verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail		piegati,distaccati,ecc		€ 1.743,91	€ 1.831,10	€ 1.922,66
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		via pantiera		€ 744,07	€ 781,27	€ 820,34
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		(bolletta POD IT001E61558335)		€ 4.417,89	€ 4.638,79	€ 4.870,73
			TOTALE		€ 30.838,10	€ 32.380,00	€ 33.999,00

AGGLOMERATO INDUSTRIALE CHIETI SCALO / PESCARA / SAN GIOVANNI TEATINO							
PIANO TRIENNALE DEI COSTI MASSIMI A CARICO DELLE AZIENDE, PER LE MANUTENZIONI ORDINARIE E PER I SERVIZI ESSENZIALI EROGATI DAL CONSORZIO ALL'INTERNO DELLE AREE INDUSTRIALI DI COMPETENZA							
Tabella previsionale costi anni: 2025-2026-2027							
	Estensione dell'agglomerato	mq	7.575.448	ha	757,545		
	Lotti, mq occupati da tutte le aziende servite	mq	6.756.442	ha	675,644		
	Lotti, mq occupati dalle Aziende	mq	4.619.482	ha	461,948		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	29,704				
	Lunghezza dei Viadotti, Ponti e Cavalcavia	km	0,75				
Cod. Cat.	dettaglio attività		note		ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 30% del totale Km/ stade. Profondità taglio 2 m. per lato		€ 21.718,86	€ 22.804,80	€ 23.945,04
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq. - aiuole e spartitraffico ecc.		€ 1.218,64	€ 1.279,57	€ 1.343,55
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori		€ 21.943,08	€ 23.040,23	€ 24.192,25
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg		€ 910,48	€ 956,00	€ 1.003,80
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo		€ 8.404,36	€ 8.824,58	€ 9.265,81
6	Asfalto a caldo per rappezi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/srade, per una larghezza media di 10ml -		€ 41.601,57	€ 43.681,65	€ 45.865,73
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade		€ 5.768,45	€ 6.056,87	€ 6.359,72
8	Segnaletica orizzontale		20% sul totale strade		€ 14.562,50	€ 15.290,63	€ 16.055,16
9	Altra segnaletica orizzontale		Strisce pedonali e altro a mq.		€ 6.303,27	€ 6.618,43	€ 6.949,36
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni		€ 6.863,56	€ 7.206,74	€ 7.567,07
11	Verifica e sistemazione di pezzi di guard-rail		piegati, distaccati, ecc.		€ 10.505,45	€ 11.030,72	€ 11.582,26
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		più utenze		€ 5.995,11	€ 6.294,87	€ 6.609,61
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		Bollette		€ 42.555,40	€ 44.683,17	€ 46.917,33
				TOTALE	€ 188.350,73	€ 197.768,27	€ 207.656,68

AGGLOMERATO INDUSTRIALE ORTONA							
PIANO TRIENNALE DEI COSTI MASSIMI A CARICO DELLE AZIENDE, PER LE MANUTENZIONI ORDINARIE E PER I SERVIZI ESSENZIALI EROGATI DAL CONSORZIO ALL'INTERNO DELLE AREE INDUSTRIALI DI COMPETENZA							
Tabella previsionale costi anni: 2025-2026-2027							
	Estensione dell'agglomerato	mq	2.673.912	ha	267,391		
	Lotti, mq occupati da tutte le aziende servite	mq	6.756.442	ha	675,644		
	Lotti, mq occupati dalle Aziende	mq	757.598	ha	75,760		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	3,703				
cod. cat.	dettaglio attività		note		ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale km/strade. - Profondità taglio 2 m. per lato		€ 4.512,60	€ 4.738,23	€ 4.975,14
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq. - aiuole e spartitraffico ecc.		€ 812,42	€ 853,04	€ 895,69
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori		€ 1.290,78	€ 1.355,31	€ 1.423,08
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg		€ 273,15	€ 286,80	€ 301,14
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo		€ 2.101,09	€ 2.206,15	€ 2.316,45
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/strade, larghezza media 10ml.		€ 5.182,68	€ 5.441,82	€ 5.713,91
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade		€ 777,41	€ 816,28	€ 857,09
8	Segnaletica orizzontale		20% sul totale strade		€ 1.088,37	€ 1.142,79	€ 1.199,92
9	Altra segnaletica orizzontale		Strisce pedonali e altro a mq.		€ 630,34	€ 661,85	€ 694,95
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni		€ 1.176,61	€ 1.235,44	€ 1.297,21
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
TOTALE					€ 17.845,43	€ 18.737,70	€ 19.674,59

AGGLOMERATO INDUSTRIALE CITTA' SANT'ANGELO							
PIANO TRIENNALE DEI COSTI MASSIMI A CARICO DELLE AZIENDE, PER LE MANUTENZIONI ORDINARIE E PER I SERVIZI ESSENZIALI EROGATI DAL CONSORZIO ALL'INTERNO DELLE AREE INDUSTRIALI DI COMPETENZA							
Tabella previsionale costi anni: 2025-2026-2027							
	Estensione dell'agglomerato	mq	1.284.923	ha	128,492		
	Lotti, mq occupati da tutte le aziende servite	mq	6.756.442	ha	675,644		
	Lotti, mq occupati dalle Aziende	mq	591.734	ha	59,173		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	Km 0,900				
Cod.Cat.	dettaglio attività		note		ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale km/strade. - Profondità taglio 2 m. per lato		€ 1.096,77	€ 1.151,61	€ 1.209,19
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq.a- aiuole e spartitraffico ecc.		€ 81,24	€ 85,30	€ 89,57
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori		€ 1.936,16	€ 2.032,97	€ 2.134,61
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg		€ 45,54	€ 47,82	€ 50,21
6	Asfalto a caldo per rappezzi anche con l'uso di macchina finitrice posato in opera.		1% del totale Km/strade, larghezza media 10ml		€ 1.260,65	€ 1.323,68	€ 1.389,87
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi		30% sul totale strade		€ 350,19	€ 367,69	€ 386,08
8	Segnaletica orizzontale		20% del Totale		€ 980,51	€ 1.029,54	€ 1.081,01
9	Altra segnaletica orizzontale -		Strisce pedonali e altro a mq.		€ 210,12	€ 220,62	€ 231,65
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni		€ 392,21	€ 411,82	€ 432,41
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica		via del lavoro		€ 1.120,58	€ 1.176,61	€ 1.235,44
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		(bolletta POD IT001E61697565)		€ 3.501,81	€ 3.676,90	€ 3.860,75
TOTALE					€ 10.975,77	€ 11.524,55	€ 12.100,78

AGGLOMERATO INDUSTRIALE BRECCAROLA-MANOPPELLO							
PIANO TRIENNALE DEI COSTI MASSIMI A CARICO DELLE AZIENDE, PER LE MANUTENZIONI ORDINARIE E PER I SERVIZI ESSENZIALI EROGATI DAL CONSORZIO ALL'INTERNO DELLE AREE INDUSTRIALI DI COMPETENZA							
Tabella previsionale costi anni: 2025-2026-2027							
	Estensione dell'agglomerato	mq	169.594	ha	16,950		
	Lotti, mq occupati da tutte le aziende servite	mq	6.756.442	ha	675,644		
	Lotti, MQ. Occupati dalle Aziende	mq	103.589	ha	9,030		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,588				
Cod. Cat.	dettaglio attività		note		ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale km/strade. - Profondità taglio 2 m. per lato		€ 716,56	€ 752,39	€ 790,01
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq.a- aiuole e spartitraffico ecc.		€ 81,24	€ 85,30	€ 89,57
3	Potatura e scalvatura di piante, rami, anche con l'ausilio di piattaforme aeree etc.		mezzo e tre operatori		€ 645,39	€ 677,66	€ 711,55
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg		€ 45,54	€ 47,82	€ 50,21
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo		€ 420,22	€ 441,23	€ 463,29
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		100% sul totale strade		€ 411,82	€ 432,41	€ 454,03
8	Segnaletica orizzontale		30% del Totale		€ 392,21	€ 411,82	€ 432,41
9	Altra segnaletica orizzontale -		Strisce pedonali e altro a mq.		€ 420,22	€ 441,23	€ 463,29
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		completamento/sostituzioni		€ 392,21	€ 411,82	€ 432,41
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		chiamata a necessità		a consuntivo	a consuntivo	a consuntivo
			TOTALE		€ 3.525,41	€ 3.701,68	€ 3.886,76

AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI TOCCO/BOLOGNANO							
PIANO TRIENNALE DEI COSTI MASSIMI A CARICO DELLE AZIENDE, PER LE MANUTENZIONI ORDINARIE E PER I SERVIZI ESSENZIALI EROGATI DAL CONSORZIO ALL'INTERNO DELLE AREE INDUSTRIALI DI COMPETENZA							
Tabella previsionale costi anni: 2025-2026-2027							
	Estensione dell'agglomerato	mq	220.752	ha	22,075		
	Lotti, mq occupati da tutte le aziende servite	mq	6.756.442	ha	675,644		
	Lotti, mq occupati dalle Aziende	mq	76.845	ha	7,685		
	Lunghezza delle strade consortili nell'agglomerato	km	0,220				
Cod. Cat.	dettaglio attività		note		ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027
1	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive da banchine e scarpate stradali		Tre sfalci l'anno per il 50% del totale km/strade. - Profondità taglio 2 m. per lato		€ 125,12	€ 131,38	€ 137,94
2	Sfalcio di erbe e di piccole essenze arbustive su aree di pertinenza consortile		Tre sfalci l'anno a mq.a- aiuole e spartitraffico ecc.		€ 258,50	€ 271,42	€ 285,00
4	Asfalto a freddo per piccole rappezature		sacchi 25kg		€ 31,88	€ 33,47	€ 35,14
5	Asfalto a caldo per rappezature posato in opera		metrocuo		€ 294,15	€ 308,86	€ 324,31
7	Pulizia stradale comp. zanelle bordi strada cunette fossi tombini ecc.		30% sul totale strade		€ 53,93	€ 56,62	€ 59,45
8	Segnaletica orizzontale		20% del Totale		€ 411,81	€ 432,40	€ 454,02
9	Altra segnaletica orizzontale -		Strisce pedonali e altro a mq.		€ 147,08	€ 154,43	€ 162,16
10	Fornitura e posa in opera di cartelli stradali		previsionale		€ 411,81	€ 432,40	€ 454,02
12	Verifica e manutenzione di impianti/pali di pubblica illuminazione		zona ind.le		€ 392,20	€ 411,81	€ 432,40
13	Sgombero neve con mezzi Meccanici		previsionale		a conuntivo	a conuntivo	a conuntivo
14	Interventi emergenziali dovuti ad eventi climatici straordinari		previsionale		a conuntivo	a conuntivo	a conuntivo
15	Energia elettrica pubblica illuminazione		(bolletta POD IT001E61324751)		€ 1.764,92	€ 1.853,16	€ 1.945,82
			TOTALE		€ 3.891,41	€ 4.085,98	€ 4.290,28